SMLOUVA O VKLADU MAJETKU DO HOSPODAŘENÍ

uzavřená dle ust. § 38 Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a dle Stanov “Svazku vodovodů a kanalizací“ měst a obcí

mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**Městys Sloup**

Se sídlem: Sloup 1, 679 13 Sloup v Moravském krasu

IČ 00280950

Zastoupená Ing. Martinem Mikuláškem, starostou obce

(dále jen Městys)

a

**„Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí**

Se sídlem: ul. 17. Listopadu 14, 680 01 Boskovice

IČ: 49468952

Zastoupený: Ing. Jiřím Crhou, předsedou předsednictva Svazku

(dále jen Svazek)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o vkladu majetku do hospodaření dle ust. § 38 Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a dle Stanov “Svazku vodovodů a kanalizací“ měst a obcí:

I.

Městys tímto prohlašuje, že je ve smyslu ust. § 498 a § 509 občanského zákoníku výlučným vlastníkem nebo spoluvlastník s podílem 50% nemovitostí, které tvoří zařízení vodovodů a kanalizací, tj. funkčně oddělitelný majetek infrastruktury vodního hospodářství popsaný dle evidence Městyse takto:

**Část I. Funkčně oddělitelný majetek kanalizace**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Název | Inventární číslo | Výrobní číslo | Kód SKP | Činnost | Akt. poř. cena | Zůstatková cena |
| Kanalizace RD Sloup-jih | 003 | 40 let |  | 021.0500 |  435 633,00 |  196 703,00 |
| Kanalizace Přího (směr Luka) | 004 | 40 let |  | 021.0500 |  39 465,00 |  20 493,00 |
| Kanalizace k bytovkám | 005 | 40 let |  | 021.0500 |  259 015,00 |  134 520,00 |
| Kanalizace Hybešova ulice | 006 | 40 let |  | 021.0500 |  85 705,00 |  22 467,00 |
| Kanalizace u ZŠ | 007 | 40 let |  | 021.0500 |  214 889,00 |  63 444,00 |
| Kanalizace od ČOV-Soukopova | 008 | 40 let |  | 021.0500 |  1 952 000,00 |  852 980,00 |
| Kanalizace k RD Sloup-jih | 010 | 40 let |  | 021.0500 |  467 033,00 |  238 094,00 |
| Kanalizace od čp.34 k rohu za lékárnou | 012 | 40 let |  | 021.0500 |  350 000,00 |  192 158,00 |
| Kanalizace od rohu lékárny na Stráň | 013 | 40 let |  | 021.0500 |  350 000,00 |  196 016,00 |
| Kanalizace Rájecká ul. a Skřép | 014 | 40 let |  | 021.0500 |  56 658,00 |  24 788,00 |
| Kanalizace Rájecká ulice | 015 | 40 let |  | 021.0500 |  1 650 000,60 |  1 003 823,60 |
| Kanalizace Sloup-sever | 016 | 40 let |  | 021.0500 |  1 110 558,00 |  741 547,00 |
| Stoka B1 pod MŠ | 027 | 60 let | 38,81 m | 021.0500 |  406 589,35 |  338 829,35 |
| Stoka BR1+BR2 od MŠ k čp.162 | 028 | 60 let | 185,45 m | 021.0500 |  1 945 699,21 |  1 621 419,21 |
| Stoka BR-2 bytovka | 029 | 60 let | 317,7 m | 021.0500 |  3 600 600,93 |  3 000 500,93 |
| Stoka A3 řadovky u skal | 030 | 60 let | 85,8 m | 021.0500 |  1 045 114,82 |  870 924,82 |
| Stoka B3 k RS Čermák | 031 | 60 let | 131,27 m | 021.0500 |  1 375 237,94 |  1 146 027,94 |
| Stoka E1 od čp.111 na Skřép | 032 | 60 let | 339,05 m | 021.0500 |  2 418 136,53 |  2 015 116,53 |
| Výtlak V5 od hotelu Broušek | 033 | 60 let | 485,10 m | 021.0500 |  1 596 860,12 |  1 357 334,12 |
| Čerpací stanice 05 | 036 | 80 let |  | 021.0300 |  703 246,00 |  615 336,00 |
| Technologie ČS 05 | 037 | 20 let |  | 022.0300 |  565 963,00 |  282 983,00 |
| Stoka splašková k čerpací stanici | 075 | 60 let |  | 021.0500 |  112 448,00 |  100 892,00 |
| Stoka jednotná pč. 1104/1-385 (k ZŠ) | 076 | 60 let |  | 021.0500 |  501 018,00 |  449 526,00 |
| kanlizace Zemspol | 083 | 40 let |  | 021.0500 |  2 760 500,00 |  2 646 729,00 |
| kanalizace silnice II/377 Sloup | 084 | 40 let |  | 021.0500 |  524 632,12 |  503 865,12 |
| stoka splašková kanalizace RD Sloup  | 086 | 15 let |  | 021.0500 |  1 297 000,00 |  1 239 356,00 |
| kanalizace rekreační oblast | 089 | 40 let |  | 021.0500 |  1 087 025,00 |  1 077 966,00 |

**Část II. Společný majetek kanalizace s obcí Šošůvka**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Název | Inventární číslo | Výrobní číslo | Kód SKP | Činnost | Akt. poř. cena | Zůstatková cena |
| Kanalizace od ČOV-Kniesova,k ZŠ | 009 | 40 let |  | 021.0500 |  2 195 000,00 |  959 166,00 |
| Kanalizace náměstí+příhon | 011 | 40 let |  | 021.0500 |  1 601 250,00 |  816 326,00 |
| Stoka AR-1 náměstí-příhon  | 024 | 60 let | 54,16 m | 021.0500 |  567 402,20 |  472 832,20 |
| Stoka AR-2 pod potokem u čp.40  | 025 | 60 let | 15,70 m | 021.0500 |  164 479,59 |  137 069,59 |
| Stoka AR-3 příhon | 026 | 60 let | 2,38 m | 021.0500 |  24 933,85 |  20 773,85 |
| technologie - budova ČOV | 069 | 20 let |  | 022.0300 |  2 694 747,77 |  1 437 202,77 |
| budova ČOV | 070 | 80 let |  | 021.0600 |  58 549 519,69 |  51 718 742,69 |
| zastřešení dos.nádrží | 077 | 20 let |  | 022.0300 |  146 280,99 |  105 443,99 |
| čerpadlo Wilo T12 | 080 | 10 let |  | 022.0300 |  48 533,05 |  32 356,05 |
| linka na odvodnění kalu šnekolis | 088 | 10 let |  | 022.0300 |  1 896 000,00 |  1 785 400,00 |

**Část III. Funkčně oddělitelný majetek vodovod**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Inv. číslo** | **Název** | **Zařazeno** | **Účetní cena** |
| 463 | Vodovod - vod.řady, vodojem, pram | 31.12.1998 | 3 060 827,00 |
| 908 | Vodovod Sloup-sever 341m z PE 90 | 11.12.2007 | 1 168 295,00 |
| 982 | Vod. odb. - Polák Radim č.p. 260 | 31.12.2009 | 4 978,00 |
| 983 | Vod. odb. - KOMES s.r.o., p.č. 1104/3 | 31.12.2009 | 5 521,00 |
| 988 | Vod. odb. - Suchý David, p.č. 1087/2 | 31.12.2009 | 5 213,00 |
| 992 | Vod. odb. - Matuška R., p.č. 1087/20 | 31.12.2009 | 5 136,00 |
| 995 | Vod. odb. - Špidlík Libor, č.p. 256 | 31.12.2009 | 4 826,00 |
| 996 | Vod. odb. - Schmeidler P., p.č. 1087 | 31.12.2009 | 4 986,00 |
| 997 | Vod. odb. - Měřínský Miloš, p.č. 108 | 31.12.2009 | 4 986,00 |
| 998 | 7 PB - prodloužení vodovodního řadu | 31.12.2009 | 28 150,00 |
| 999 | Vod. odb. - Nejezchleb Michal, č.p. 2 | 31.12.2009 | 5 875,00 |
| 1002 | Vod. odb. - Rak Tomáš, p.č. 1087/7 | 31.12.2009 | 5 612,00 |
| 1003 | Vod. odb. - Janková H., p.č. 1087/18 | 31.12.2009 | 4 979,00 |
| 1004 | Vod. odb. - Štěpán Pavel, p.č. 1087/1 | 31.12.2009 | 5 000,00 |
| 1005 | Vod. odb. - Čech Ladislav, p.č. 1087 | 31.12.2009 | 5 006,00 |
| 1008 | Vod. odb. - čejka dušan, č.p. 262 | 31.12.2009 | 5 330,00 |
| 1015 | Vod. odb. - dobiášková marie, č.p. 2 | 31.12.2009 | 5 004,00 |
| 1519 | Doplň. zdroj vody - vrt Žďárná | 01.12.2010 | 850 977,00 |
| 1520 | Doplň. zdroj vody - přípojka NN | 01.12.2010 | 363 384,04 |
| 1569 | Vod. odb. - Musil Petr, chata ev.č. 2 | 28.06.2011 | 4 991,00 |
| 1572 | Vod. odb. - Klimešová Zdeňka, č.p. 1 | 28.06.2011 | 4 991,00 |
| 1573 | Vod. odb. - Sedlák Zdeněk, č.p. 104 | 28.06.2011 | 4 991,00 |
| 1632 | Vodovod RD Sloup-jih | 01.01.1993 | 373 533,00 |
| 1844 | Vod. odb. - Turčan Leoš, č.p. 81 | 25.03.2014 | 6 822,00 |
| 1869 | Vod. odb. - Klouda Pavel, p.č. 1087/1 | 29.08.2014 | 5 941,00 |
| 1870 | Vod. odb. - Dvořák Libor, p.č. 1087/5 | 26.09.2014 | 5 942,00 |
| 1928 | Vodovodní odbočení Oskar Novák | 15.10.2015 | 6 322,00 |
| 2458 | Vod.odb. Gašperec Michal, p.č. 108 | 31.12.2016 | 5 240,00 |
| 2459 | Vod.odb. Pernica Michal, p.č. 1087/1 | 31.12.2016 | 5 242,00 |
| 2460 | Vod. odb. Adamec Libor, p.č. 1087/1 | 31.12.2016 | 5 240,00 |
| 2461 | Vod.odb. Kala Radek, p.č. 626/1 | 31.12.2016 | 5 492,00 |
| 2756 | Odbočení vod. Prosr p.č. 1087/22 | 22.10.2020 | 5 522,00 |
| 2972 | Odbočení vod. - Dvořák (Penzion) | 31.07.2020 | 6 337,00 |
| 2983 | Vod.odbočení Hlaváč č.p. 285 | 22.10.2020 | 5 522,00 |
| 2984 | Vod. odbočení Slováček, p.č.1392/2 | 22.10.2020 | 5 351,00 |
| 3164 | Vodovod - RD Sloup (dar E.G.WHITE | 01.04.2022 | 649 000,00 |

Tyto nemovitosti nejsou zapsané a nezapisují se do veřejného seznamu (katastr nemovitostí). Vodovody a kanalizace se ve smyslu ust. § 509 občanského zákoníku jako inženýrské sítě nestávají součástí pozemku.

Předmětem této smlouvy je vložení výše uvedeného majetku ve vlastnictví Městyse do hospodaření Svazku.

II.

Městys touto smlouvou, v souladu s ust. § 38 Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a dle Stanov “Svazku vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, majetek popsaný v článku I. této smlouvy vkládá do hospodaření Svazku a Svazek tento majetek do hospodaření přijímá.

Majetek vložený do hospodaření Svazku zůstává ve vlastnictví Městyse.

III.

S vkladem majetku, popsaného v článku I. této smlouvy se nepřenáší na Svazek majetková práva, která jsou vyhrazena zastupitelstvu Městyse dle ust. § 85 Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Městys vkladem majetku popsaného v článku I. této smlouvy přenáší na Svazek majetková práva uvedená ve Stanovách Svazku, zejména právo užívat majetek, požívat jeho plody a užitky, pronajímat majetek a povinnosti starat se o vložený majetek s péčí řádného hospodáře, udržovat a opravovat majetek na vlastní náklady apod. Vkladem majetku se přenáší též práva a povinnosti popsaná v zákoně č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), která jsou na vlastníkovi vodovodu nebo kanalizace a Svazek u majetku vloženého do hospodaření vystupuje jako vlastník vodovodu nebo kanalizace ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb.

IV.

Smluvní strany prohlašují, že Městys seznámil Svazek se stavebním a technickým stavem vkládaného majetku popsaného v článku I. této smlouvy.

Smluvní strany potvrzují, že majetek popsaný v článku I. této smlouvy byl fyzicky předán před podpisem této smlouvy.

Smluvní strany berou na vědomí, že majetkoprávní vztahy k nemovitostem dotčenými stavbami popsanými v článku I. této smlouvy nebyly dosud ze strany Městyse kompletně vyřízeny a zároveň prohlašují, že v případě uplatňování požadavků vlastníků dotčených nemovitostí, řešení problematiky související s nedořešenými majetkoprávními vztahy k nemovitostem dotčenými vkládanými stavbami, bude vše v celém rozsahu řešit Městys.

V.

Městys prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena na zasedání zastupitelstva Městyse dne ??? usnesením č. ???

Svazek prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena na jednání předsednictva Svazku dne ???

Svazek prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena na jednání valné hromady Svazku dne ???

Platnost této smlouvy nastává ke dni podpisu smluvními stranami a účinnost ke dni 1.1.2024, tj. dnem vstupu Městyse do Svazku a k tomuto dni přechází majetkové právo z Městyse na Svazek.

Tato smlouva může být ukončena z následujících důvodů:

Dohodou smluvních stran, vystoupením Městyse ze Svazku, zánikem Svazku, zánikem či likvidací majetku popsaného v článku I. této smlouvy nebo důvody uvedenými ve Stanovách Svazku.

Smluvní strany se dohodly, že ukončením této smlouvy Svazek přestane být oprávněný z majetkových práv uvedených v článku III. této smlouvy.

VI.

Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, Zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a Stanovami Svazku.

Veškeré změny ve smlouvě je možno uskutečnit pouze písemně jako dodatek smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Pravost smlouvy stvrzují svým podpisem.

Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, přičemž dvě vyhotovení obdrží Městys, dvě Svazek a jedno provozovatel VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno, IČ: 49455842, kontaktní adresa: divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice.

Ve Sloupu dne V Boskovicích dne

………………………………. ………………………………

**Ing. Martin Mikulášek Ing. Jiří Crha**

starosta Městyse předseda předsednictva Svazku VaK